

里庄町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和4年4月8日（金）午後1時57分から午後2時14分
2. 開催場所 里庄町役場 庁舎 2階 第2会議室
3. 出席委員 12人

出席委員及び欠席委員の番号、氏名

| 職名 | 番号 | 氏名 | 出欠の別 | 職名 | 番号 | 氏名 | 出欠の別 |
|----|----|--------|------|---------|----|-------|------|
| 委員 | 1 | 岡村 咲津紀 | 出 | 委員 | 8 | 原田 敬造 | 出 |
| 〃 | 2 | 高田 卓司 | 〃 | 〃 | 9 | 平野 耕平 | 〃 |
| 〃 | 3 | 高田 光國 | 〃 | 会長職務代理者 | 10 | 吉田 龍平 | 〃 |
| 会長 | 5 | 田邊 忠宏 | 〃 | 推進委員 | 1 | 小野 敏輝 | 〃 |
| 委員 | 6 | 辻田 樫市 | 〃 | 〃 | 2 | 佐藤 新介 | 〃 |
| 〃 | 7 | 仁科 義弘 | 〃 | 〃 | 3 | 徳永 一憲 | 〃 |

4. 欠席委員 0人

5. 議事日程

- 第1 議事録署名委員の指名
- 第2 会議書記の指名
- 第3 議案第6号農地法第3条の規定による許可申請に対する許可の承認について
- 第4 議案第7号農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について
(利用権貸借)

6. 会議の概要

議長

ただ今から令和4年第4回総会を開会いたします。

本日の出席委員は農業委員9名、推進委員3名の計12名であり、総会開催の定足数に達しており、総会は成立しております。

議事日程第1の議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただいてご異議ありませんか。

(異議なし)

それでは、2番高田卓司委員、3番高田光國委員にお願いいたします。

議事日程第2の会議書記の指名を行います。

本日の会議書記には農業委員会事務局職員の●●氏を指名いたします。

それでは議事に入ります。

今回上程されています議案第6号農地法第3条の規定による許可申請に対する許可の承認について、事務局より説明をお願いします。

事務局

それでは議案第6号について、ご説明いたします。

整理番号は、78でございます。

本件は、農地の所有権移転に係る農地法第3条に基づく所有権移転許可申請でございます。

譲受人●●●●さん、譲渡人●●●●さんです。

申請地は1筆、地目は畑、面積は290㎡です。

今回、譲受人が増反を目的に所有権を取得するため申請が行われました。

小作人の有無、全ての農地が耕作されるか、耕作に必要な農作業に常時従事するか、5アールの下限面積、当該農地を継続的に利用する事が出来るかどうかなど、許可要件は満たしていると思われま

議長

事務局からの説明が終わりました。

次に、補足説明について●番●●●●委員よりご報告します。

●番

譲渡人が今後維持管理していくのが難しいということで、譲受人との間で話がまとまったもので、特に問題ないと思います。

議長

ただ今の事務局説明、農地法第3条の案件について、質問、意見等ございますか。

質問、意見等はございませんか。

(質問、意見なし)

許可することに、賛成の農業委員の方は挙手願います。

(全員挙手)

全員賛成でございますので、議案第3号、整理番号78は許可と決定します。

続きまして、整理番号79について事務局より説明をお願いします。

事務局

整理番号は79でございます。

本件は、農地の所有権移転に係る農地法第3条に基づく所有権移転許可申請でございます。

譲受人●●●●さん、譲渡人●●●●さんです。

申請地は2筆、地目は畑と田、面積は計1,558㎡です。

今回、譲受人が増反を目的に所有権を取得するため申請が行われました。小作人の有無、全ての農地が耕作されるか、耕作に必要な農作業に常時従事するか、5アールの下限面積、当該農地を継続的に利用する事が出来るかどうかなど、許可要件は満たしていると思われま

議長

事務局からの説明が終わりました。

次に、補足説明について●番●●●●委員よりご報告します。

●番

譲渡人が今後維持管理していくのが難しいということで、譲受人との間で話がまとまったもので、特に問題ないと思います。

議長

ただ今の事務局説明、農地法第3条の案件について、質問、意見等ございますか。

質問、意見等はございませんか。

(質問、意見なし)

許可することに賛成の農業委員の方は挙手願います。

(全員挙手)

全員賛成でございますので、整理番号79は許可と決定します。

続きまして、整理番号80について事務局より説明をお願いします。

事務局

整理番号は、80でございます。

本件は、農地の所有権移転に係る農地法第3条に基づく所有権移転許可申請でございます。

譲受人●●●●さん、譲渡人●●●●さんです。

申請地は1筆、地目は畑、面積は93㎡です。

今回、譲受人が増反を目的に所有権を取得するため申請が行われました。小作人の有無、全ての農地が耕作されるか、耕作に必要な農作業に常時従事するか、5アールの下限面積、当該農地を継続的に利用する事が出来るかどうかなど、許可要件は満たしていると思われま

議長

事務局からの説明が終わりました。

次に、補足説明について●番●●●●委員よりご報告します。

●番

譲渡人が今後維持管理していくのが難しいということで、譲受人との間で話がまとまったもので、特に問題ないと思います。

議長

ただ今の事務局説明、農地法第3条の案件について、質問、意見等ございますか。

質問、意見等はありませんか。

(質問、意見なし)

許可することに、賛成の農業委員の方は挙手願います。

(全員挙手)

全員賛成でございますので、整理番号80は許可と決定します。

続きまして、整理番号81について事務局より説明をお願いします。

事務局

整理番号は、81でございます。

本件は、農地の所有権移転に係る農地法第3条に基づく所有権移転許可申請でございます。

譲受人●●●●さん、譲渡人●●●●さんです。

申請地は1筆、地目は畑、面積は147㎡です。

今回、譲受人が増反を目的に所有権を取得するため申請が行われました。

小作人の有無、全ての農地が耕作されるか、耕作に必要な農作業に常時従事するか、5アールの下限面積、当該農地を継続的に利用する事が出来るかどうかなど、許可要件は満たしていると思われま

議長

事務局からの説明が終わりました。

次に、補足説明について●番●●●●委員よりご報告します。

●番

今回の畑を譲り受けることで、1枚の畑になり譲受人の畑が使いやすくなるということで、譲受人との間で話がまとまったもので、特に問題ないと思います。

議長

ただ今の事務局説明、農地法第3条の案件について、質問、意見等ございますか。

質問、意見等はありませんか。

(質問、意見なし)

許可することに、賛成の農業委員の方は挙手願います。

(全員挙手)

全員賛成でございますので、整理番号81は許可と決定します。

続きまして、整理番号82ですが、本件については●●委員が利害関係者となるため、一時退席をお願いします。

(●●委員退席)

事務局より説明をお願いします。

事務局

整理番号は、82でございます。

本件は、農地の所有権移転に係る農地法第3条に基づく所有権移転許可申請でございます。

譲受人●●●●さん、譲渡人●●●●さんです。

申請地は1筆、地目は田、面積は463㎡です。

今回、譲受人が増反を目的に所有権を取得するため申請が行われました。
小作人の有無、全ての農地が耕作されるか、耕作に必要な農作業に常時
従事するか、5アールの下限面積、当該農地を継続的に利用する事が出来
るかどうかなど、許可要件は満たしていると思われます。

譲渡人が今後維持管理していくのが難しいということで、譲受人との間
で話がまとまったもので、特に問題ないと思います。

議 長 　ただ今の事務局説明、農地法第3条の案件について、質問、意見等
ございますか。

質問、意見等はございませんか。

(質問、意見なし)

許可することに賛成の農業委員の方は挙手願います。

(全員挙手)

全員賛成でございますので、整理番号82は許可と決定します。

●●委員に再度入っていただきます。

(●●委員入室)

続きまして、今回上程されています議案第7号、農業経営基盤強化促進
法に基づく農地利用集積計画の承認について、事務局より説明をお願いし
ます。

事務局 　それでは、議案第7号についてご説明いたします。

整理番号は、83でございます。

里庄町長より、令和4年4月8日付けで農業経営基盤強化促進法に基づ
く農地利用集積計画の承認を求められています。

1筆、畑が1筆で、面積は877㎡です。

設定を受ける者は●●●●さん、設定を行う者は●●●●さんです。

農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件、①基本構想に適合、
②すべてを効率的に耕作、③継続的安定的な農業経営は満たされていると
考えますので、特に支障はないと思われます。

議 長 　ただ今の事務局説明について、質問、意見等ございませんか。

● 番 　結構面積がありますが、何を作られる予定ですか。

事務局 　桃です。

● 番 　今も桃が植えてあるんですか。地区はどこになるんですか。

事務局 　はい、植えてあります。●●の上り口の所です。

議 長 　その他ございませんか。

(質問、意見なし)

それでは、議案第7号、整理番号83について、賛成の農業委員の方は
挙手願います。

(全員挙手)

全員賛成でございますので、議案第7号、整理番号83は承認と決定します。

以上をもちまして、令和4年第4回総会を閉会いたします。