

報告第4号

里庄町土地開発公社の経営状況の報告について

里庄町土地開発公社の経営状況を別紙のとおり作成したので、地方自治法（昭和22年法律第67号）第243条の3第2項の規定により報告する。

令和5年6月2日提出

里庄町長 加藤 泰久

令和 4 年度

里庄町土地開発公社事業及び決算報告書

自 令和 4 年 4 月 1 日

至 令和 5 年 3 月 31 日

里庄町土地開発公社

目 次

令和 4 年度事業報告書	1
1. 事業概要	1
2. 理事会に関する事項	1
令和 4 年度損益計算書	2
令和 4 年度貸借対照表	3.4
令和 4 年度財産目録	5
付属明細表	
販売費及び一般管理費の内訳書	6
公有地明細表	7
短期借入金明細表	8
資本金明細表	9
参考資料	
令和 4 年度収支決算事項別明細	
収益的収入及び支出	10.11
資本的収入及び支出	12
令和 4 年度資金収支実績書	13
キャッシュフロー計算書	14
監査意見書	15

令和 4 年度 里庄町土地開発公社事業報告書

令和 4 年度における当公社の事業内容並びに財務諸表、付属明細表等を収録し次のとおり報告します。

1. 事業概要

当公社は、里庄町の健全な発展と秩序ある整備を促進するため、公有地の拡大の推進に関する法律に基づき事業を実施しました。

(1) 売却処分

(ア) 公有用地取得事業

事業名	面積 (㎡)	金額 (円)	備考
町道里見716号線道路改良事業	2,329.05	46,604,365	里庄町大字里見地内

2. 理事会に関する事項

議決事項

議決年月日	議案番号	議決事項	可決	否決
令和 4 年 5 月 24 日	2	令和 3 年度事業及び会計決算承認について	○	
令和 5 年 3 月 22 日	1	令和 5 年度事業計画並びに収支予算について	○	

令和 4 年度 里庄町土地開発公社損益計算書

自 令和 4 年 4 月 1 日
至 令和 5 年 3 月 31 日

(単位:円)

1. 事業収益	46,604,365
(1) 公有地取得事業収益	
2. 事業原価	45,704,882
(1) 公有地取得事業原価	899,483
事業総利益	
3. 販売費及び一般管理費	71,000
事業利益	828,483
4. 事業外収益	
(1) 受取利息	228
経常利益	828,711
当期純利益	828,711

令和 4 年度 里庄町土地開発公社貸借対照表

(令和 5 年 3 月 31 日 現在)

(単位:円)

資産の部

1. 流動資産	
(1) 現金及び預金	13,556,536
(2) 公有用地	0
流動資産合計	13,556,536
資産合計	<u>13,556,536</u>

負債の部

1. 流動負債	
(1) 短期借入金	0
流動負債合計	0
2. 固定負債	
(1) 長期借入金	0
固定負債合計	0
負債合計	<u>0</u>

資本の部

1. 資本金	
(1) 基本財産	10,000,000
資本金合計	10,000,000
2. 準備金	
(1) 前期繰越準備金	2,727,825
(2) 当期純利益	828,711
準備金合計	3,556,536
資本合計	<u>13,556,536</u>
負債・資本合計	<u>13,556,536</u>

令和 4 年度 里庄町土地開発公社財産目録

(令和 5 年 3 月 31 日 現在)

資 産 の 部		負 債 の 部		
		区 分	内 訳	
摘 要	金 額 (円)		金 額 (円)	
流 動 資 産 現金預金	中国銀行	13,556,536		0
	普通預金	3,556,536		
	定期預金	10,000,000		
公有用地		0		
流動負債				
短期借入金			0	0
固定負債				
長期借入金			0	0
資産合計		13,556,536		0
負債合計				0

付属明細表

販売費及び一般管理費の内訳書

目	金額 (円)	説	明
1. 経費			
(1) 旅費	0		
(2) 役員務費	0		
(3) 租税公課費	71,000	法人県民税、法人町民税	
(4) 負担金補助及び交付金	0		
合 計	71,000		

公有地明細表

公有用地取得事業

資産区分	期首残高		当期増加額		当期減少額		期末残高		摘要
	面積(m ²)	金額(円)	面積(m ²)	金額(円)	面積(m ²)	金額(円)	面積(m ²)	金額(円)	
町道里見716号線道路改良事業用地	2,329.05	45,572,723	0	132,159	2,329.05	45,704,882	0	0	
合計	2,329.05	45,572,723	0	132,159	2,329.05	45,704,882	0	0	

短期借入金明細表

(単位:円)

金融機関等	借入年月日	期首借入残額	令和4年度中借入及び償還額		期末借入残額	備考
			借入額	償還額		
笠岡信用組合	令和3年10月1日	8,003,831	0	8,030,035	0	利息 26,204円
笠岡信用組合	令和3年12月8日	25,231,668	0	25,296,682	0	利息 65,014円
笠岡信用組合	令和4年2月14日	5,139,124	0	5,147,825	0	利息 8,701円
笠岡信用組合	令和4年3月15日	5,612,360	0	5,622,600	0	利息 10,240円
合 計		43,986,983	0	44,097,142	0	

資本金明細表

(単位:円)

区 分	出資団体名	出 資 額	摘 要
基本財産	里 庄 町	10,000,000	
合 計		10,000,000	

参考資料

令和4年度 里庄町土地開発公社収支決算事項別明細

(収益的収入及び支出)

(単位:円)

収入の部

款	項	目	金額	備考
事業収益	公有地取得事業収益		46,604,365	
		公有地売却収益	46,604,365	町道里見716号線道路改良事業用地
事業外収益	受取利息		228	
		受取利息	228	預金利息
収入合計			46,604,593	

支出の部

款	項	目	金額	備考
事業原価			45,704,882	
	公有地取得事業原価		45,704,882	
販売費及び一般管理費		公有地売却原価	45,704,882	町道里見716号線道路改良事業用地
			71,000	
		経費	71,000	旅費
				0
				0
			71,000	租税公課費
				負担金及び交付金
			0	
支出合計			45,775,882	

(資 本 的 収 入 及 び 支 出)

(単位:円)

収入の部

款	項	目	金額	備考
資本的収入	借入金		0	
		短期借入金	0	
収入合計			0	

支出の部

款	項	目	金額	備考
資本的支出	公有用地取得事業費		0	
		用地費	0	
		短期借入利息	0	
		諸経費	0	
支出合計			0	

令和 4 年度 里庄町土地開発公社資金収支実績書

(単位:円)

収入の部		支出の部	
科目	金額	科目	金額
前年度繰越金	1,142,085	公有地取得事業	44,119,142
公有地取得事業収益	46,604,365	販売費及び一般管理費	71,000
事業外収益	228	小 計	44,190,142
		次年度繰越金	3,556,536
合 計	47,746,678	合 計	47,746,678

キャッシュフロー計算書

(令和 4 年 4 月 1 日～令和 5 年 3 月 31 日)

(単位:円)

I 事業活動によるキャッシュ・フロー	(内訳)	II 財務活動によるキャッシュ・フロー	(内訳)
公有用地取得事業収益	46,604,365	短期借入金の返済による支出	△ 43,986,983
町道里見716号線道路改良事業用地売却収益		里見716号線道路改良事業用地短期借入金の返済	△ 43,986,983
その他の業務支出	△ 93,000		
経費			
里見716号線道路改良事業用地短期借入金諸経費	△ 71,000		
	△ 22,000		
小計	46,511,365		
利息の受取額	228		
受取利息	228		
利息等の支払額	△ 110,159		
里見716号線道路改良事業用地短期借入金利息	△ 110,159		
小計	△ 109,931	財務活動によるキャッシュ・フロー(小計:b)	△ 43,986,983
		III 現金及び現金同等物増加額 (c=a+b)	2,414,451
		IV 現金及び現金同等物期首残高 (d)	1,142,085
事業活動によるキャッシュ・フロー(小計:a)	46,401,434	V 現金及び現金同等物期末残高 (e=c+d)	3,556,536

監 査 意 見 書

里庄町土地開発公社定款第22条の規定により、令和5年5月17日に提出された、令和4年度事業報告書及び財務諸表の各項について、諸帳簿、証ひょう書類及び預金通帳により監査した結果、適正妥当なものと認められた。

令和5年5月17日

里庄町土地開発公社

理事 赤木 功 殿

監事 平野 次朗



監事 杉本 秀樹

